

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRĂREA nr. 35
din 31.03.2025**

privind avizarea soluției preliminare a Planului Urbanistic General al Comunei Sâandrei

Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 4293 din 25.03.2025 privind avizarea soluției preliminare a Planului Urbanistic General al Comunei Sâandrei, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin,
- Referatul nr. 4294/25.03.2025 al primarului Comunei Sâandrei, domnul Coman Claudiu-Florin pentru avizarea soluției preliminare a Planului Urbanistic General al Comunei Sâandrei,
- Raportul de specialitate nr. 4294/25.03.2025 al proiectului de hotărâre privind avizarea soluției preliminare a Planului Urbanistic General al Comunei Sâandrei,

În conformitate cu prevederile:

- art. 129 alin (6) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 27 alin (1), art. 44, art. 45 lit. a), art. 46, art. 50 și art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Anexa 1 secțiunea B rândul 7 col. 3 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Ordinul nr. 13/N din 10.03.1999 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic general", indicativ GP038/99,

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se avizează soluția preliminară a Planului Urbanistic General al Comunei Sâandrei, conform proiect nr. USG 196/18, elaborat de S.C. ICEBERG S.R.L., conform Anexelor nr. 1- nr. 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Începând cu data adoptării prezentei, prevederile Hotărârii Consiliului Local Sâandrei nr. 78 din 28.10.2021 încetează.

Art.3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Compartimentul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Primarul Comunei Sâandrei.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- OCPI Timiș;
- S.C. ICEBERG S.R.L.;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Viorel HAPENCIUC



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea MUNTEAN

